

fiança per respondre dels danys que en aquests elements s'hi puguin ocasionar durant el temps que duri l'obra.

2. La quantitat que s'ha de dipositar la fixen els serveis tècnics municipals, i es té en compte: la superfície de la via pública que s'utilitza i els preus de mercat vigents en el moment de sol·licitar la llicència per a la reposició del paviment i de les instal·lacions.

3. Un cop acabada l'obra, s'hauran de tornar els diners de la fiança, previ informe favorable dels serveis tècnics municipals, o, si s'escau, s'haurà d'exigir la diferència que es pugui produir en contra dels executors de les obres, per causa dels desperfectes de tot tipus que hagin ocasionat en la via pública o en els serveis municipals.

#### Article 10è. Inspecció i recaptació

La inspecció i la recaptació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària, les altres lleis de l'Estat reguladores de la matèria i les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

#### Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i a la determinació de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom aplicarà el règim regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la complementen i la desenvolupen.

#### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple el dia 12 de novembre de 2007, entrarà en vigor el dia de la seva publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província* i serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2008, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Aquesta ordenança fiscal deroga la vigent a 31 de desembre de 2007 i l'ordenança reguladora de concessió de subvencions a l'habitatge.

### ANNEX VI

#### Creació de l'ordenança reguladora de la taxa per llicències urbanístiques

##### Article 1r. Fonament i naturalesa

En l'ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicències urbanístiques, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret legislatiu 2/2004.

##### Article 2n. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si els actes d'intervenció de l'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 179 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a les normes urbanístiques, d'edificació i policia previstes en l'esmentada Llei d'urbanisme i en la normativa municipal.

##### Article 3er. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres.

En tot cas tindran la consideració de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

##### Article 4r. Responsables

Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen l'article 42 de la Llei general tributària.

Seran responsable subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

#### Article 5è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant de l'aplicació del següent quadre de tarifes en funció del tipus d'obra objecte de la llicència:

#### Tarifes:

EUROS

1. Expedients d'instal·lació de grues en construccions.....	100,00
2. Canvi de titular de la llicència urbanística.....	30,00
3. Expedient de declaració de ruïna.....	100,00
4. Expedient de llicència de primera utilització.....	30,00
5. Certificat d'aprofitament urbanístic.....	10,00
6. Granges, magatzems i altres en sòl no urbanitzable.....	280,00
7. Sol·licitud de pròrroga d'una llicència.....	20,00

#### Article 7è. Exempcions i bonificacions

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa, llevat de la realització d'obres d'urbanització per part dels particulars en la via pública que quedaran totalment exempts.

#### Article 8è. Acreditació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada, o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat.

#### Article 10è. Liquidació i ingrés

Quan es tracti de les obres i els actes a què es refereix l'article 5è, l'interessat presentarà junt amb la sol·licitud de la llicència d'obres, una declaració liquidació de la taxa.

#### Article 11è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària.

#### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple el dia 12 de novembre de 2007, entrarà en vigor el dia de la seva publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província* i serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2008, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### ANNEXVII

#### Creació de l'ordenança reguladora de la taxa d'activitats i d'intervenció integral de l'administració ambiental

##### Article 1r. Fonament i naturalesa

En l'ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i per l'article 57 i 20.4 i) del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 i 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la tramitació i l'atorgament de llicència de les activitats sotmeses al règim d'intervenció integral de l'administració ambiental que es regulen al Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el

reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental.

#### Article 2n. Fet imposable

El fet imposable es determina per la prestació dels serveis tècnics i administratius dimanats de la sol·licitud de les autoritzacions, de les llicències ambientals i de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, de les quals, inexcusablement, han d'estar proveïts els establiments o locals on es desenvolupin les activitats incloses als annexes I, II.1, II.2 i III de la Llei 3/1998.

Constituiran el fet imposable als efectes d'aquesta Ordenança els casos següents:

- La primera instal·lació d'establiments
- Els trasllats de local
- El canvi o ampliació d'activitat, en relació al que ja està autoritzat.

#### Article 3er. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei general tributària, peticionaries de les autoritzacions i llicències gravades en aquesta ordenança, o que en resultin beneficiades.

En els cas de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia, els subjectes passius seran els titulars de l'activitat sotmesa.

En el supòsit d'haver obert l'establiment sense la preceptiva llicència municipal, o sense haver efectuat la pertinent comunicació, es constitueix en subjecte passiu d'aquesta taxa la persona física o jurídica que desenvolupi l'activitat.

#### Article 4r. Responsables

Juntament amb el subjecte passiu, respondran solidàriament de les obligacions tributàries les persones físiques i jurídiques a què es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.

Seràn responsable subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyalava l'article 43 de la Llei general tributària.

#### Article 5è. Beneficis fiscals

No s'aplicaran exempcions, bonificacions ni reduccions per la determinació del deute tributari que els subjectes passius hagin de satisfer per aquesta taxa.

#### Article 6è. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà per aplicació de les tarifes següents:

- Procediment per a la tramitació de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental (annex I) i al règim de llicència ambiental (annex II.1 i II.2) de la LHA o norma que el modifiqui 100,00 euros
- Procediment per a la tramitació de les activitats sotmeses al règim de comunicació (annex III) de la LHA o norma que el modifiqui 60,00 euros
- Procediment per a la tramitació de llicències d'obertura d'establiment d'activitats innòcues 30,00 euros

#### Article 7è. Meritació de la taxa

1. La taxa de les activitats de l'annex I del Decret 136/1999 meritara quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, el qual no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament.

2. En les activitats dels annexes II.1, II.2 i III del Decret 136/1999, l'obligació de contribuir naixerà en el moment de formular-se la sol·licitud de llicència o d'efectuar-se la comunicació prèvia o, si no se sol·licita o la comunicació no s'efectua, en el moment que es produeixi el requeriment de legalització de l'activitat al subjecte passiu. En aquest últim cas, simultàniament al requeriment, l'Ajuntament podrà, si s'escau, requerir l'autoliquidació de la corresponent taxa, sense menys

capte de procedir a la seva liquidació provisional quan sigui exigible.

3. Les sol·licituds de llicències o la comunicació prèvia haurà de formular-se abans de l'obertura i posada en funcionament dels establiments o instal·lacions de què es tracti.

#### Article 8è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 181 i següents de la Llei general tributària.

#### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple el dia 12 de novembre de 2007, entrarà en vigor el dia de la seva publicació íntegra en el *Butlletí Oficial de la Província* i serà aplicable a partir de l'1 de gener de 2008, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

— ◆ —

## AJUNTAMENT DELS PLANS DE SIÓ

EDICTE

12697

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text refós de la Llei d'hisendes locals aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març; l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; i l'article 178.2 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària, de data 2 de novembre de 2007, aprovà provisionalment la modificació de les següents ordenances.

- Ordenança fiscal reguladora de l'impost de béns immobles.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre construccions i obres.
- Taxa pel servei de distribució d'aigua inclosos els drets de connexió els drets de connexió i utilització dels comptadors.

Atès que s'ha publicat l'anunci en el *Butlletí Oficial de la Província* número 163, del dia 17 de novembre, i atès que ha transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, l'acord provisional, ha esdevingut definitiu i s'aprova definitivament per a l'exercici de 2008 i següents la modificació de les ordenances esmentades.

En virtut del que s'estableix a la present legislació, és fa públic per a general coneixement i es procedeix a la publicació íntegra dels articles modificats.

### ORDENANÇA

#### Reguladora de l'impost de béns immobles

El text de l'ordenança consta a l'expedient i en concret es modifica l'article 8è que queda de la següent manera:

#### Articles 8è. Tipus impositius i quota

1. La quota íntegra de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base liquidable els tipus impositius següents:

- Béns immobles de naturalesa urbana: 0,50%.
- Béns immobles de naturalesa rústica: 0,60%.
- Béns immobles de naturalesa especial: 1,30%.

2. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra amb l'import de les bonificacions que siguin d'aplicació.

### ORDENANÇA FISCAL

#### Reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica

El text de l'ordenança consta a l'expedient i en concret es modifica l'article 6.2 que queda de la següent manera:

#### Article 6. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article